

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
BẢO KHÁNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 380/GGT- VPCCBK

Hà Nội, ngày 03 tháng 11 năm 2025

GIẤY GIỚI THIỆU

Kính gửi: UBND xã Phù Đồng, thành phố Hà Nội

Văn phòng Công chứng Bảo Khánh trân trọng giới thiệu:

Ông/Bà: **Hoàng Minh Thái**

CMND/CCCD số 001095006264 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/04/2021

Chức vụ: Nhân viên văn phòng

Được cử đến: Quý cơ quan

Về việc: *Nộp và lấy kết quả thông báo niêm yết hồ sơ thừa kế của ông Đặng Thanh Tùng*

Đề nghị Quý cơ quan tạo điều kiện để ông **Hoàng Minh Thái** hoàn thành nhiệm vụ. Giấy này có giá trị đến hoàn thành khi xong công việc.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

PHÓ TRƯỞNG VĂN PHÒNG



Nguyễn Thị Hằng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN GIAO NHẬN

Hôm nay, Vào hồi 08... giờ 00... phút, ngày 05...tháng 11... năm 2025.

Địa điểm: UBND xã Phù Đồng

Chúng tôi gồm:

A. Bên giao

Ông/Bà: Hoàng Minh Thái

Sinh ngày: 25/07/1995

CCCD số: 001095006264

Chức vụ: Nhân viên Văn phòng công chứng Bảo Khánh

Địa chỉ: Số 419 Hà Huy Tập, xã Phù Đồng, thành phố Hà Nội

B. Bên Nhận

Đại diện UBND xã Phù Đồng

Ông/Bà: Nguyễn Xuân Trường

Chức vụ: Chuyên viên Văn phòng Ủy ban nhân dân

Đã tiến hành nhận Văn bản Thông báo niêm yết số 380 ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Văn phòng Công chứng Bảo Khánh

Thời gian niêm yết tại UBND xã Phù Đồng từ ngày 05...tháng 11... năm 2025 đến ngày 20...tháng 11... năm 2025

Bên giao

(ký và ghi rõ họ tên)



Hoàng Minh Thái

Bên nhận

(ký và ghi rõ họ tên)



Nguyễn Xuân Trường

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN GIAO NHẬN

Hôm nay, Vào hồi 17 giờ 00 phút, ngày 20 tháng 11 năm 2025.

Địa điểm: UBND xã Phù Đổng

Chúng tôi gồm:

A. Bên giao

Đại diện UBND xã Phù Đổng

Ông/Bà: Nguyễn Xuân Trường

Chức vụ: Chuyên viên Văn phòng Ủy ban nhân dân

B. Bên Nhận

Ông/Bà: Hoàng Minh Thái

Sinh ngày: 25/07/1995

CCCD số: 001095006264

Chức vụ: Nhân viên Văn phòng công chứng Bảo Khánh

Địa chỉ: Số 419 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội

Đã tiến hành lập Biên bản kết thúc Thông báo niêm yết số 380 ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Văn phòng Công chứng Bảo Khánh

Thời gian niêm yết tại UBND xã Phù Đổng từ ngày 05 tháng 11 năm 2025 đến ngày 20 tháng 11 năm 2025

Bên giao

(ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Xuân Trường

Bên nhận

(ký và ghi rõ họ tên)

Hoàng Minh Thái

**VĂN PHÒNG CÔNG
CHỨNG BẢO KHÁNH**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 380/TBNY – VPCCBK

Hà Nội, ngày 03 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO NIÊM YẾT
VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN

Kính gửi: UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội

Văn phòng Công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội nhận được yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản của ông Đặng Thanh Tùng để lại. Theo thông tin những người thừa kế của người để lại di sản cung cấp, thì:

PHẦN I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông **Đặng Thanh Tùng**, sinh năm 1957, đã chết ngày **25/4/2025** theo Trích lục khai tử số 29/2025/TLKT do UBND thị trấn Yên Viên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội cấp ngày 07/5/2025. Nơi thường trú cuối cùng của ông Đặng Thanh Tùng trước khi chết: Thị trấn Yên Viên, huyện Gia Lâm (nay là xã Phù Đổng), thành phố Hà Nội.

Sinh thời, ông Đặng Thanh Tùng có bố đẻ là ông Đặng Xuân Chợ, sinh năm 1928, đã chết năm 2011 và mẹ đẻ là cụ bà Nguyễn Thị Năm, sinh năm 1924, đã chết năm 2006. Ngoài ra, ông Đặng Thanh Tùng không có bất kỳ người nào là bố nuôi, mẹ nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác theo quy định.

Sinh thời, ông Đặng Thanh Tùng chỉ có **01** (một) người vợ là bà **Bùi Thị Phương Hoa**, sinh năm 1966, Căn cước công dân số 034166019300 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 02/5/2021, địa chỉ tại: Số 10/610 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội. Ông Đặng Thanh Tùng và bà Bùi Thị Phương Hoa có **02** (hai) người con chung gồm:

- Ông **Đặng Tiến Thông**, sinh năm 1986, Căn cước công dân số 034086009744 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 07/5/2021, địa chỉ tại: Số 10/610 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.
- Ông **Đặng Tiến Thái**, sinh năm 1987, Căn cước công dân số 034087011061 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 18/9/2024, địa chỉ tại: Số 10/610 Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.

Cho đến khi chết, ông Đặng Thanh Tùng không để lại di chúc định đoạt tài sản này cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào mà những người thừa kế của ông Đặng Thanh Tùng phải thực hiện.

Ngày 27/10/2025, ông Đặng Tiến Thái (có thông tin nêu trên) đã lập Văn bản từ chối nhận di sản số công chứng 2475/2025/CCGD được công chứng viên Văn phòng công chứng Bửu Hòa, tỉnh Đồng Nai chứng nhận, theo đó: Ông Đặng Tiến Thái đã từ chối nhận di sản mà mình được hưởng nêu trên.

*Như vậy, theo quy định, những người được hưởng thừa kế của ông Đặng Thanh Tùng đều thuộc hàng thừa kế thứ nhất, bao gồm: **Bà Bùi Thị Phương Hoa, ông Đặng Tiến Thông** (những người có thông tin nêu trên).



PHẦN II. DI SẢN THỪA KẾ:

Di sản ông Đặng Thanh Tùng để lại là: Toàn bộ số tiền (bao gồm cả gốc và lãi (nếu có)) của ông Đặng Thanh Tùng tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam- chi nhánh Đông Hà Nội theo Giấy xác nhận số dư của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam- chi nhánh Đông Hà Nội ngày 30/10/2025, cụ thể như sau:

- Tên khách hàng: DANG THANH TUNG
- Số tài khoản: 108869487764; Loại tiền: VND.

Thông tin chi tiết về tài sản được thể hiện tại Giấy xác nhận nêu trên.

PHẦN III. NHỮNG ĐIỂM CẦN LƯU Ý:

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu ai có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng Công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội theo địa chỉ: số 419 đường Hà Huy Tập, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội (Điện thoại: 0243.698.3818) và thông tin cho UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.

Sau thời hạn này, nếu không nhận được văn bản khiếu nại, tố cáo hợp lệ nào Văn phòng Công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để công chứng Văn bản phân chia di sản theo yêu cầu của những người được hưởng di sản của người để lại di sản.

Mọi tranh chấp, khiếu nại nếu có sau ngày Văn phòng Công chứng Bảo Khánh công chứng sẽ do Tòa án có thẩm quyền xem xét và giải quyết theo quy định của pháp luật.

Vậy Văn phòng công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội kính đề nghị UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội niêm yết công khai nội dung Thông báo này và có văn bản xác nhận về thời gian, kết quả niêm yết và gửi cho Văn phòng Công chứng Bảo Khánh, thành phố Hà Nội theo quy định.

TM. VPCC BẢO KHÁNH



CÔNG CHỨNG VIÊN

Nguyễn Thị Hằng

